



Ett lite enklare sätt att hitta hem





Ett lite enklare sätt att hitta hem...

I den här katalogen hittar du en serie Eksjöhus framtagna för att göra ditt husköp lite enklare – och därmed också lite billigare. Det betyder inte att vi tummat på kvaliteten. De här husen håller samma höga kvalitet som alla våra övriga Eksjöhus och de är byggda med samma omsorg om detaljer och med samma omtanke om dig som ska bo där. Bläddra och låt dig inspireras.



INNEHÅLL

1-planshus

Charm.....	sid 6
Lyckan.....	sid 8
Lyckan funkis	sid 10
Populär sadel.....	sid 12
Populär pulpet.....	sid 14
Attityd	sid 16
Trend pulpet	sid 18
Trend valm.....	sid 20

1 ½-planshus

Vision	sid 24
Längtan	sid 26
Kvadraten kupa.....	sid 28
Variant	sid 30

2-planshus

Balans sadel/valm.....	sid 34
Balans veranda.....	sid 36
Garage/carport	sid 38



Modernt eller traditionellt
spelar ingen större roll. ”
Det viktiga är att det är
behagligt att vara i huset.

Werner Thomas Mathies, arkitekt.





När man bygger ett hus är ”
det bra att utgå från tomtens
förutsättningar för att huset
ska bli bra. Hur ser terrängen
ut? Åt vilket håll är utsikten?
Varifrån kommer ljuset?

Johan Kittendorff, arkitekt.





Charm

Charm har ett harmoniskt yttre med entré under tak och ett vidbyggt garage som skapar bra kommunikation mellan ute och inne. Huset har fönsterdörrar till uteplatsen på såväl framsidan som baksidan. Baksidans altan ligger dessutom under tak.

Invändigt ligger fokus på funktion och öppen planlösning. Huset är fritt från korridorer och har gott om praktisk förvaring. Köket är centralt placerat med en funktionell bardisk som naturligt binder samman husets olika delar till en enhet. Charmigt, eller hur?

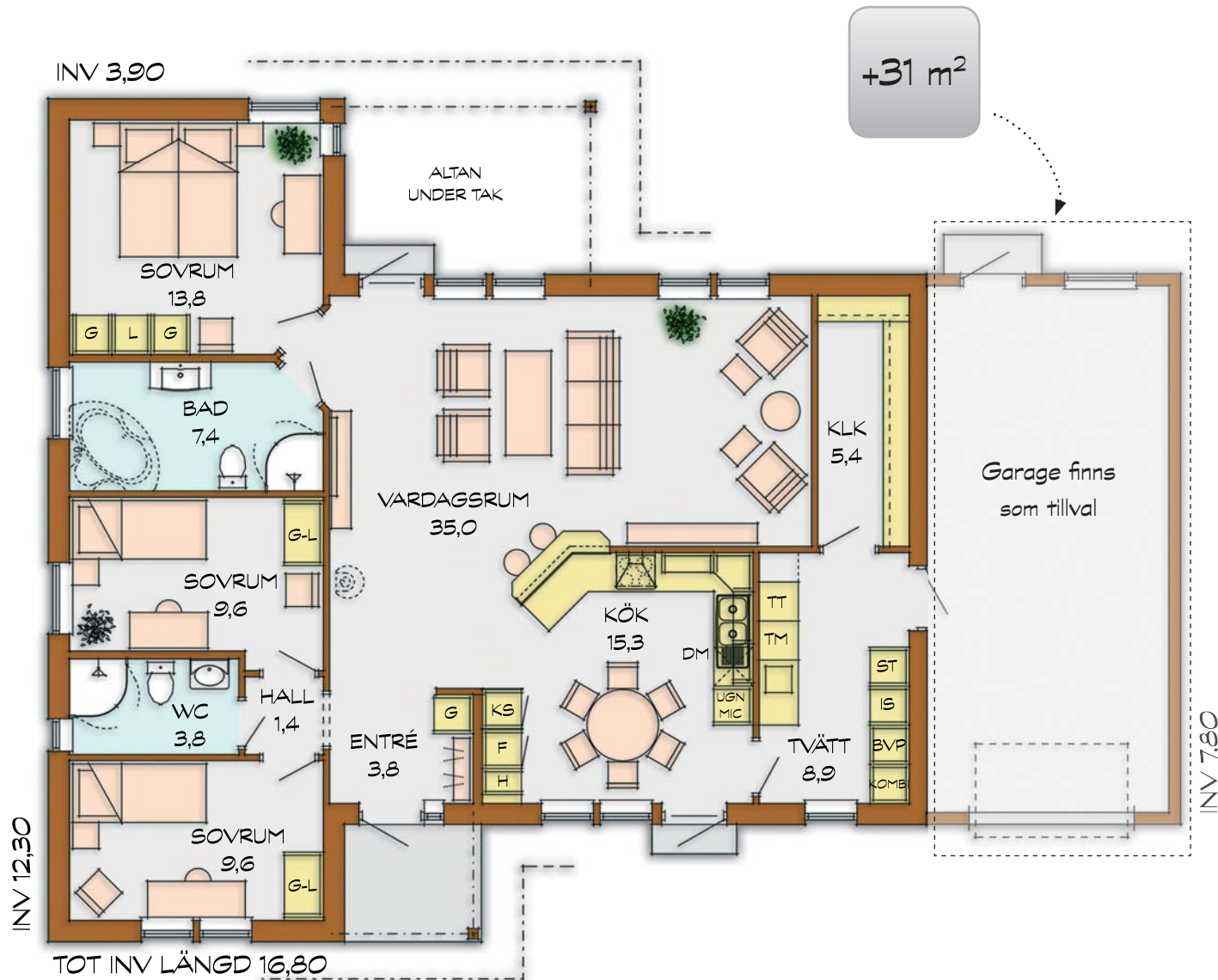


Charm

1 plan 118 m² 4 rum & kök

Entréväning (118 m²). Charm har en öppen planlösning med genomljus, där samvarodelen med vardagsrum och det öppna köket bildar en gemensam enhet. De tre välplanerade sovrummen ligger skilda från varandra. Det större sovrummet har nära förbindelse med det stora badrummet.

Tvättstugan är rymlig och bildar en naturlig sluss mellan garage och bostadsdel. Huset har väl tilltagen förvaring med ett stort förråd i garagedelen samt en stor kläd-kammare/förråd som du når via tvättstugan.



- » Stort vardagsrum.
- » Centralt placerat kök med bardisk.
- » Fritt från korridorer.
- » Mycket på liten yta.

CHARM FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER





Lyckan

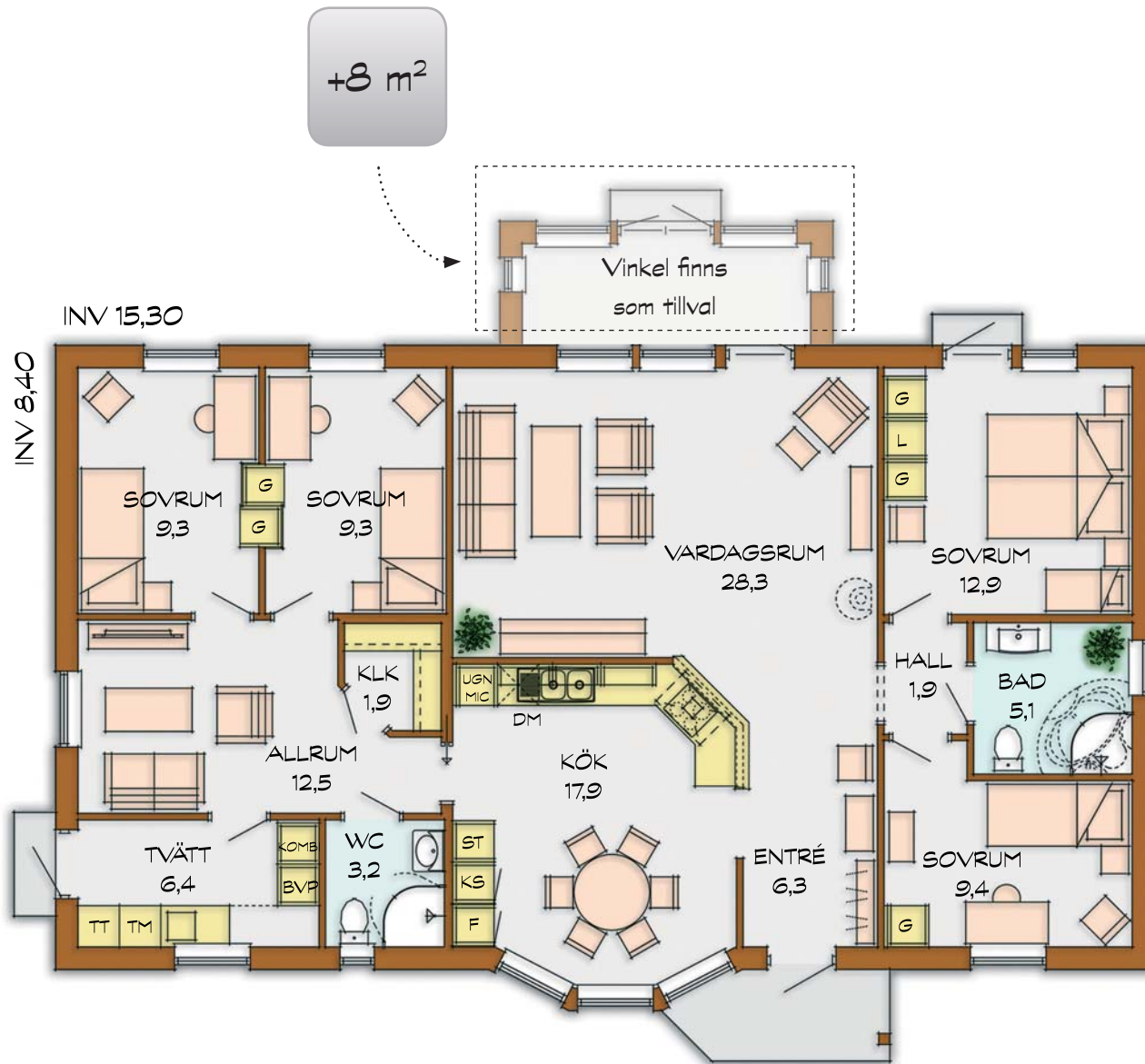
Lyckan är ett praktiskt disponerat hus som erbjuder både barn och vuxna avskildhet — men här finns också plats att umgås. Med sitt bur-språk i anslutning till entrén får Lyckans fasad en fin balans som passar med de flesta färg-sättningar. Lyckan finns i flera olika utföranden och har med åren blivit ett av våra mest om-tyckta hus.

130 prisvärda kvadratmeter fördelat på fyra sovrum, allrum, kök och vardagsrum visar att Lyckan visst går att köpa för pengar.



Lyckan

1 plan 130 m² 6 rum & kök



Entréväning (130 m²). Lyckan börjar redan i entrén — med ett praktiskt tak över ytterdörren. Köket är välkommande i den öppna planlösningen och med sitt burspråk känns det ombonat men ändå modernt.

I mitten av huset binder det stora, luftiga vardagsrummet och det öppna köket ihop Lyckans delar.

- Flexibel planlösning.
- Avskilda sovrumsdelar.
- Fyra sovrum.
- Två badrum.

LYCKAN FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER





Lyckan FUNKIS

Vårt populära hus Lyckan finns även i modern "funkis-stil". Här har exteriören fått helt ny karaktär med sitt saxade pulpettak och sin putsade fasad. Invändigt bildar kök och vardagsrum en enda stor härlig samvaroplatz. Känslan av rymd och volym förstärks av ryggåstaket.

Lyckan Funkis finns i flera olika variationer, med olika typer av tak och tillbyggnader.



Lyckan FUNKIS

1 plan 130 m² 6 rum & kök



Entréväning (130 m²). Lyckan funkis har en skyddad entré. Invändigt förstärks känslan av rymd och volym av ryggstaket. Takfönstret lägger till extra ljus och luftighet i det praktiska köket.

I Lyckan funkis finns den praktiska uppdelningen där barnen har ett eget allrum, två rymliga sovrum, badrum och en klädkammare. I föräldradelen finns också ett extra sov-, gäst- eller arbetsrum och självklart ett funktionellt badrum med plats för badkar.

- >> Ryggstak.
- >> Öppen planlösning.
- >> Groventré och två badrum.
- >> Praktisk köksö.

LYCKAN FUNKIS FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER





Populär SADEL

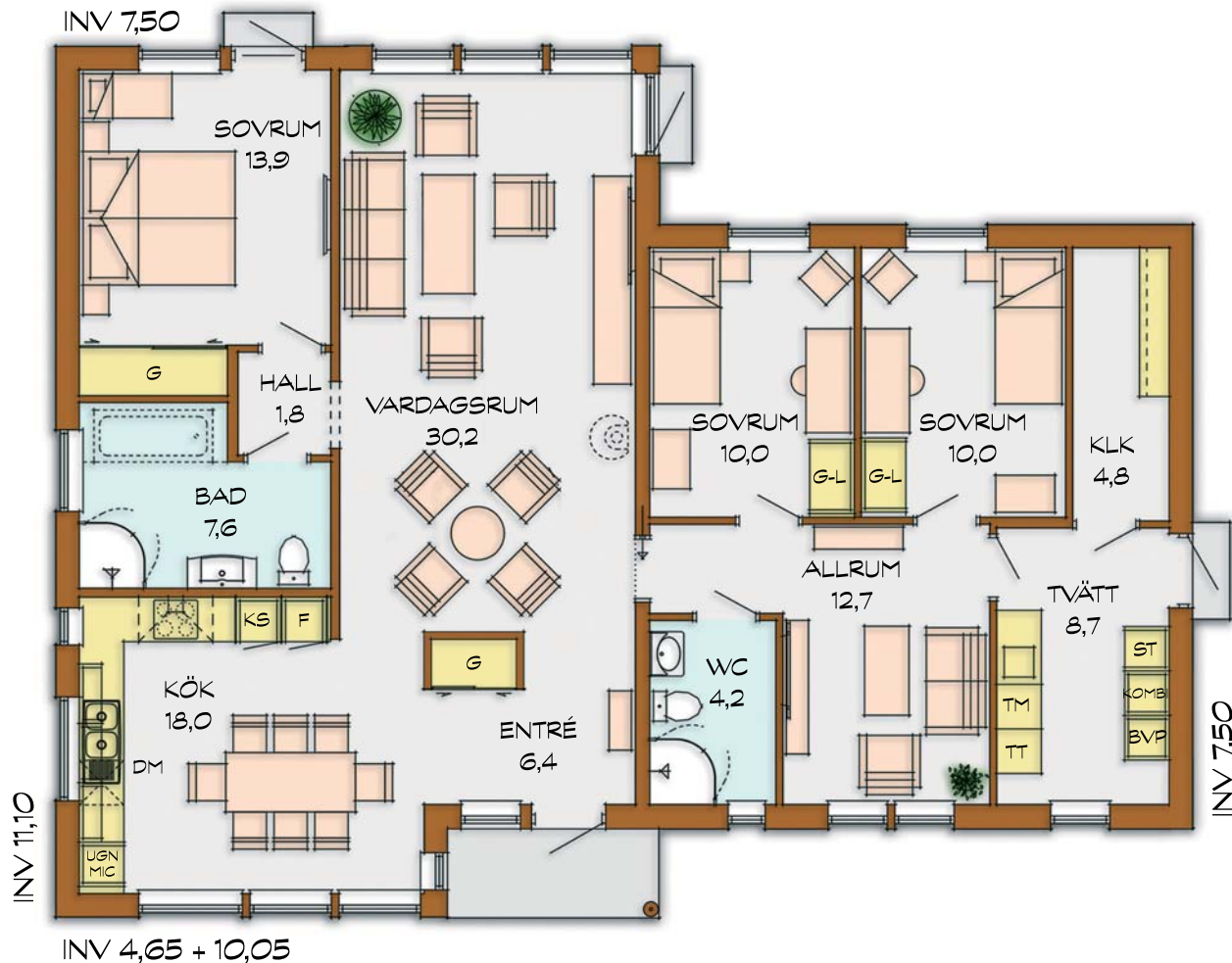
Populär har en klassisk exteriör som kan ge helt olika intryck beroende på om du väljer till exempel liggande eller stående panel – eller helt andra fasadmateriäl. Husets entré är skyddad under tak och med sin vinklade huskropp skapar Populär ett perfekt utrymme för en avskild uteplats.

Interiören är välplanerad med ljusa och luftiga sällskspsytor och väl avskilda sovrum. Självklart finns här gott om populära funktioner som t.ex. rymlig klädkammare, groventré och tvättstuga.



Populär SADEL

1 plan 131 m² 5 rum & kök



Entréväning. Populär har en praktiskt entré, helt under tak, och väl inne slås du av den härliga volymen som skapas av stora öppna ytor och det generösa ljusinsläppet.

Köket är ljust och rymligt och här finns gott om plats för hela familjen. Det stora vardagsrummet skapar möjligheter till alternativa möbleringar och här finns dessutom utgång direkt till uteplatsen, perfekt för en sen söndagsfrukost i morgonsolen.

- >> Stor och ljus entré.
- >> Öppen planlösning.
- >> Groventré och två badrum.
- >> Huvudentré under tak.

POPULÄR FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER





Populär PULPET

Populär Pulpet har en modern exteriör i tuff design som förstärks av pulpettaket. Med sina två huskroppar får fasaden liv och ger ett dynamiskt och modernt intryck.

Snedtaket i vardagsrummet skapar volym och ljus i större delen av huset. Självklart finns här gott om populära funktioner som t.ex. rymlig klädkammare, groventré och tvättstuga. Här finns helt enkelt plats för hela familjen under hela livet.



Populär PULPET

1 plan 131 m² 5 rum & kök



Entrévåning. Populär har en stor och mycket ljus entré med genomsikt. Köket har praktiska arbetsytor och här finns plats för ett rejält matsalsbord och många middagsgäster. Vardagsrummet bjuder på en generös yta och härlig volym tack vare snedtaget.

Föräldrarnas sovrum ligger i direkt anslutning till badrummet och här finns också en utgång till uteplatsen. Barnen har en egen avdelning med två stora sovrum och allrum. Tvättstugan är funktionell och här ryms också en generös klädkammare.

- Stor och ljus entré.
- Öppen planlösning.
- Groventré och två badrum.
- Huvudentré under tak.
- Snedtak enbart vid pulpettak.

POPULÄR FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER





Attityd

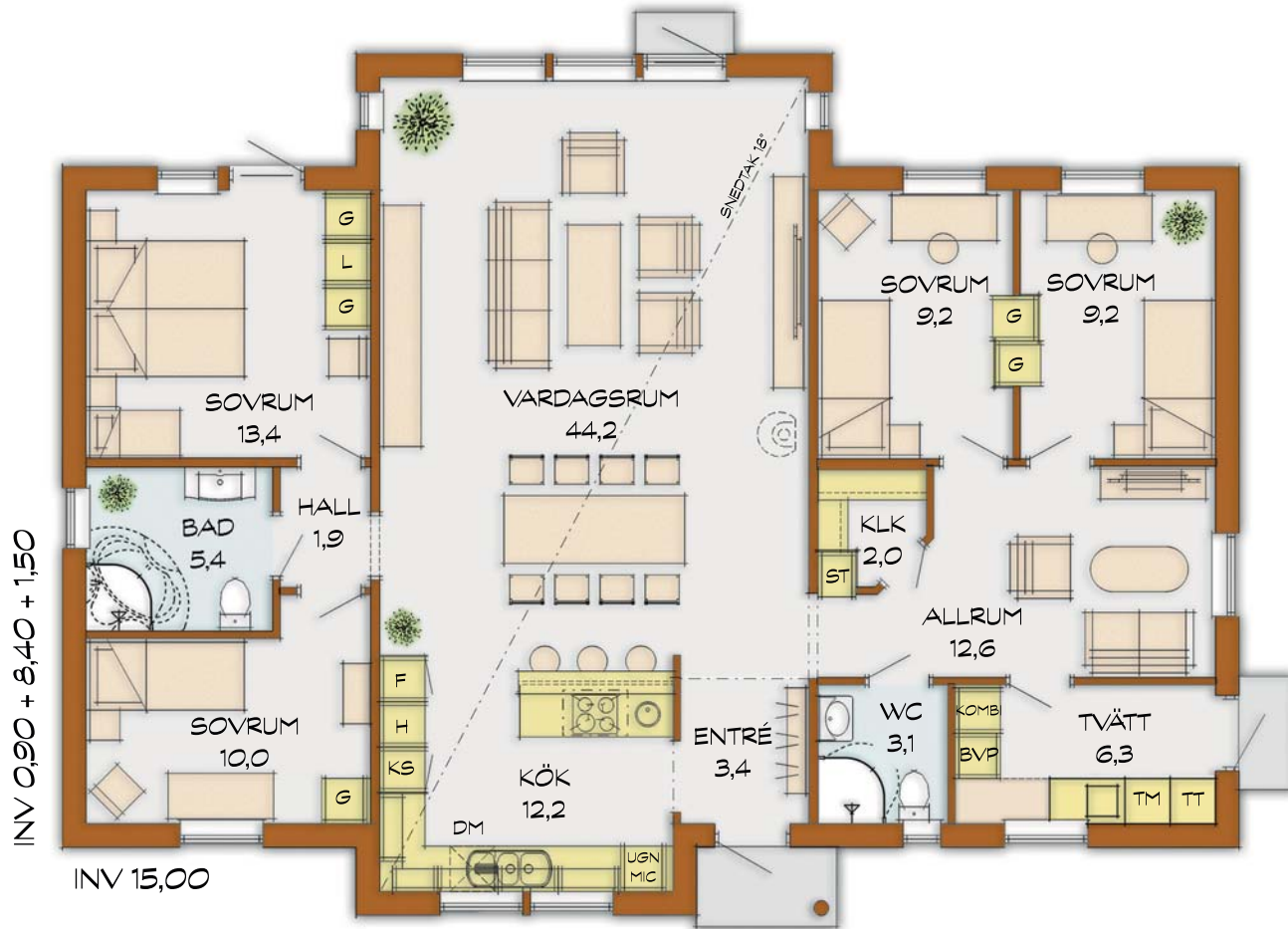
Som namnet antyder är Attityd ett modernt och utmanande enplanshus med spännande arkitektur och invändig rymd. Exteriören präglas av ett lekfullt formspråk med rötter i funkisstilen där mötet mellan tak och olika huskroppar skapar ett tilltalande samspel.

Invändigt har huset en härlig atmosfär med en effektiv planlösning där tyngdpunkten ligger på funktionalitet kryddad med generös vardagslyx.



Attityd

1 plan 138 m² 6 rum & kök



Enrévåning (138 m²). Ljuset och rymden är i centrum när du kommer in i Attityd. Det moderna köket med en centralt placerad bardisk löper vidare in i det generösa och ljusa vardagsrummet. Här finns plats för sena middagar och lyxiga frukostar. På varsin sida av vardagsrummet finns två olika sovdelar. Föräldradelen har ett rymligt sovrum och badrum med plats för hörnbadkar. Här finns också ett extra rum som kan användas för nattgäster eller som arbetsrum.

I barnens del finns två sovrum och ett rymligt allrum med plats för både lek och avkoppling. Här finns också en praktisk klädkammare och ett badrum. I anslutning till tvättstugan har vi också placerat en funktionell groventré.

- Exteriör med attityd.
- Luftig och öppen planlösning.
- Funktionell vardagslyx.

ATTITYD FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER





Trend PULPET

Trend pulpet är ett väldisponerat enplanshus i hög klass med intelligent planlösning som följer dina behov över åren. Exteriören är tydligt funkisinspirerad och formspråket präglas av attityd och en modern stil.

Invändigt är Trend välkomnande med generösa fönster från golv till tak som sprider ljus i stora delar av huset. Vardagsrummet är centralt placerat och här finns gott om plats för trevliga stunder med familj och vänner. Sovrummen ligger naturligt avskilda och både barn och föräldrar har tillgång till egna badrum.



+11 m²

Trend PULPET

1 plan 150 m² 6 rum & kök



Entréväning (150m²). Trend tar fasta på sin “funkis- anda” och har många praktiska funktioner som gör livet lite lättare. Redan i entrén möts du av det ljus som vardagsrummets stora fönster sprider genom huset. I anslutning till vardagsrummet finns också ett gäst- eller arbetsrum.

Med Trend är det möjligt att ha två uteplatser. Från vardagsrummet kliver du rakt ut i trädgården och här ligger uteplatsen under Trends pulpettak. Från köket kan du stiga ut i morgonsolen och njuta av frukosten. Även husets entré ligger under tak.

- Uteplats under tak.
- Groventré och rymlig tvättstuga.
- Entré under tak.
- Snedtak enbart vid pulpettak.

TREND FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER



Valmat tak



Pulpettak



Sadeltak



Alternativa
fasadmateriäl



Kopplat
garage



Tillbyggnad

Köket i Trend kan placeras på husets baksida (se nästa sida). Trend finns också med kopplat garage eller dubbelgarage. Prata med din säljare om du vill veta mer.



Trend VALM

Trend valm ger ett klassiskt intryck med sitt valmade tak. Den vinklade huskroppen skapar praktisk placering av en eller flera uteplatser.

Planlösningen är funktionell och har gott om plats för både avskildhet och gemenskap – på ett plan! Vardagsrummet är sammanbundet med köket vilket skapar rymd och ljus. Sovrummen ligger praktiskt avskilda och i anslutning till barnens sovrums finns också ett rymligt allrum för lek och läxor.

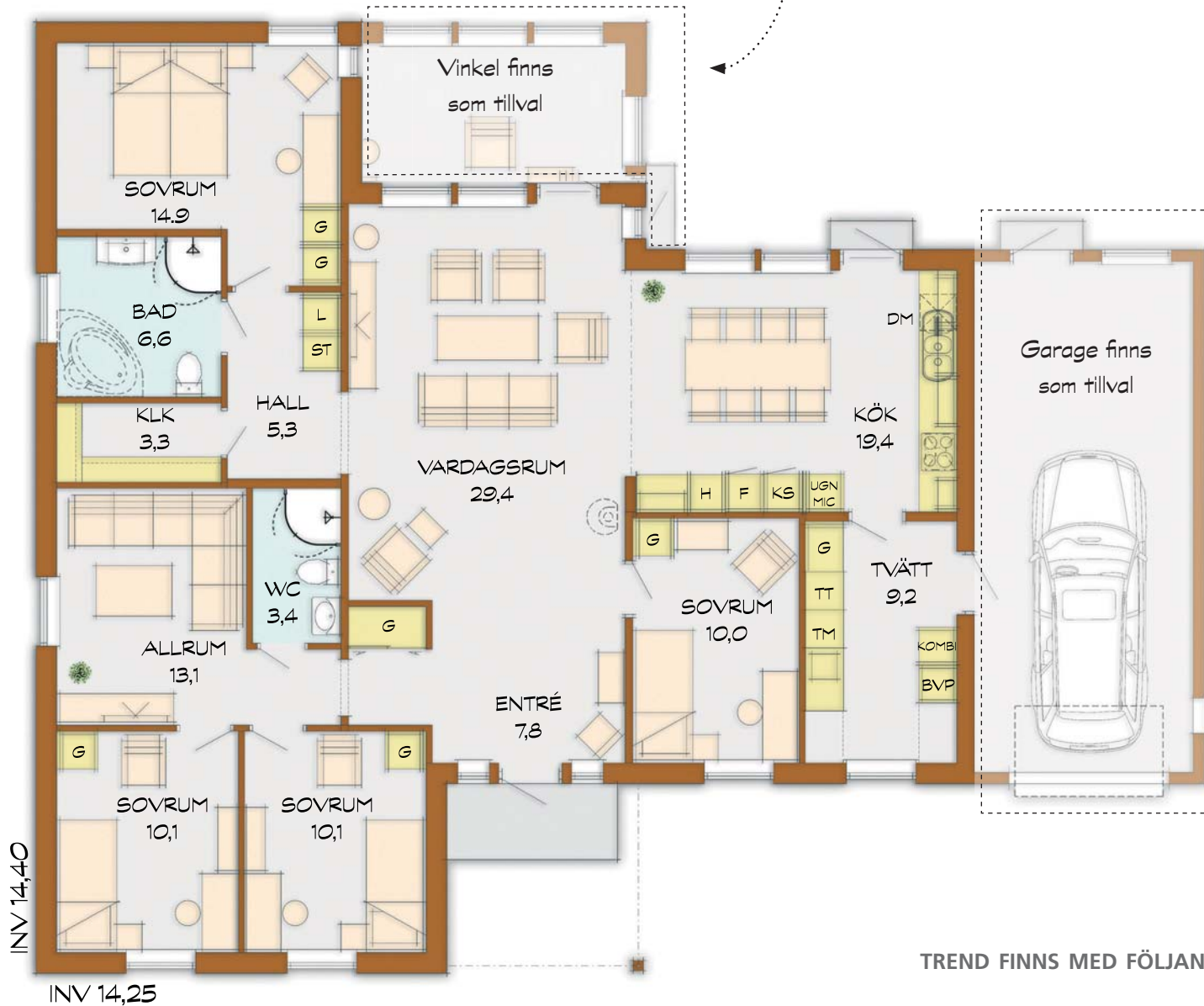


Trend VALM

1 plan 150 m² 6 rum & kök

Entréväning (150m²). Trend valm har många praktiska funktioner som gör livet lite lättare. Redan i entrén möts du av det ljus som vardagsrummets stora fönster sprider genom huset. I anslutning till vardagsrummet finns också ett gäst- eller arbetsrum.

Köket är rymligt med gott om arbetsbänkar och plats för ett rejält bord och många vänner. Från köket kommer du vidare till en välplanerad tvättstuga med praktisk anslutning till garaget.



+11 m²

+31 m²

- Uteplats under tak.
- Kopplat garage.
- Entré under tak.

TREND FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER



Köket i Trend kan placeras på husets framsida (se föregående sida). Trend finns också med kopplat dubbelgarage. Prata med din säljare om du vill veta mer.

Ljus är extra viktigt för oss som bor i norr. Se till att du kan se ut i två olika riktningar – helst från varje rum.

Anund Petri, arkitekt.





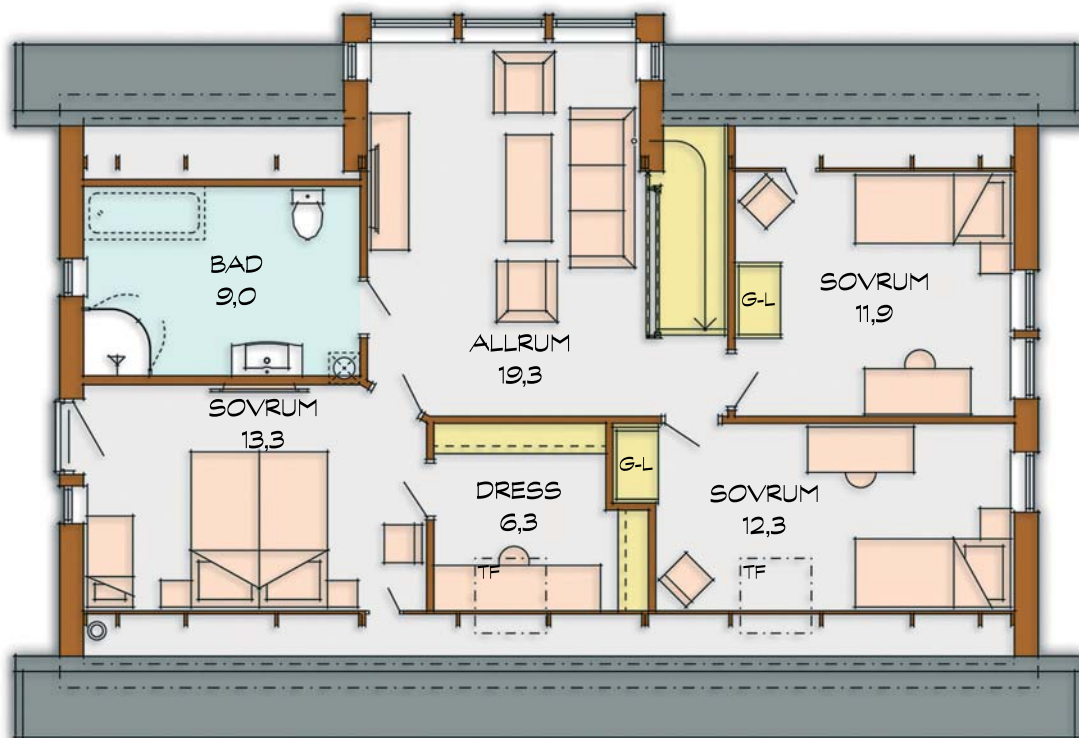


Vision

Vision har ett modernt exteriört formspråk som förstärks av baksidans utbyggnad. Med sina generösa fönster och sin omväxlande fasadbeklädnad känns Vision nyskapande men ändå bekant.

Interiören präglas även den av nytänkande och flexibilitet och är helt fri från korridorer. De stora fönstren garanterar en ljus och luftig känsla. Entréväningens två sovrum gör att du kan välja att inreda övervåningen vid ett senare tillfälle.





Övervåning (72 m²). Med inredd övervåning blir visionen verklighet. Det stora allrummet har generösa ljusinsläpp och här finns utrymme för både avkoppling och lek. Barnens sovrutrum är stora och rymliga. Det ena har även takfönster. Föräldrarnas sovrutrum är även det väl tilltaget och här finns också ett stort dressing room. I övervåningens badrum finns plats för badkar.

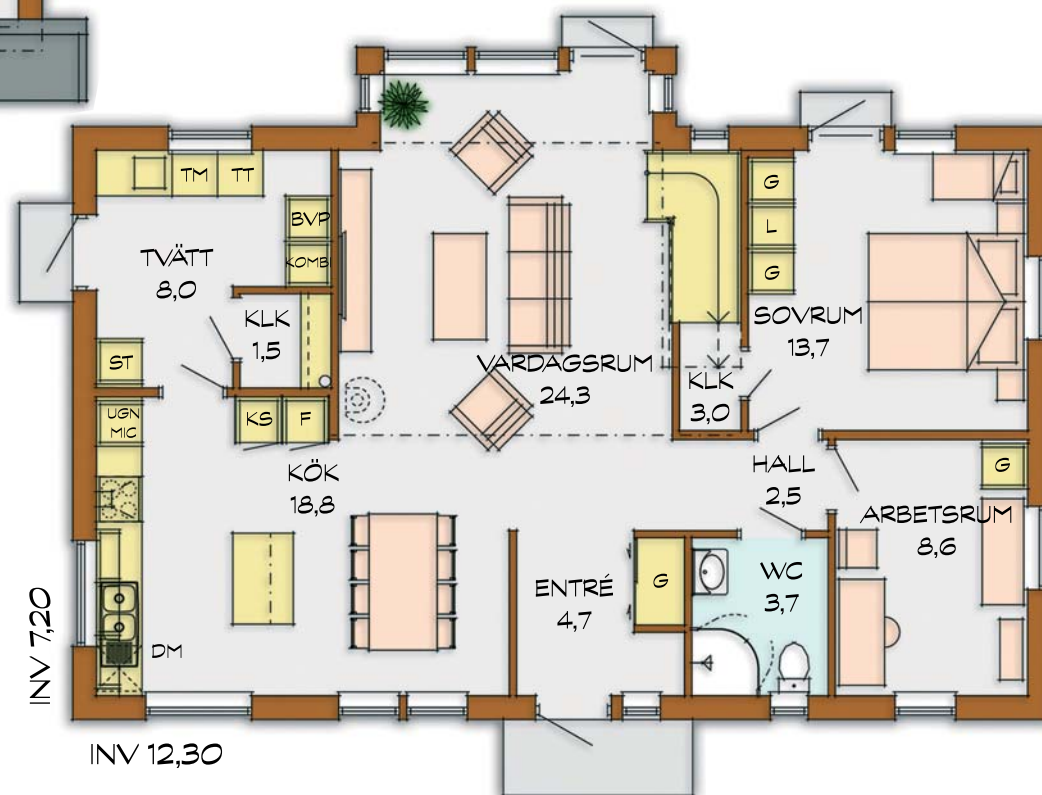
VISION FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER



Vision

1 1/2 plan 3 + 4 rum & kök 92 m² (164 m² med inredd övervåning).

Entréväning (92 m²). När du kommer hem till ditt Vision möts du av en rymlig entré med skjutdörrsgarderob. Det finns en naturlig koppling mellan husets fram- och baksida tack vare det öppna och ljusa vardagsrummet. I kökets centrum finns en arbetsö med gott om plats för samvaro och chans till kulinariska mästerverk. I tvättstugan finns groventré och en praktisk klädskåp.



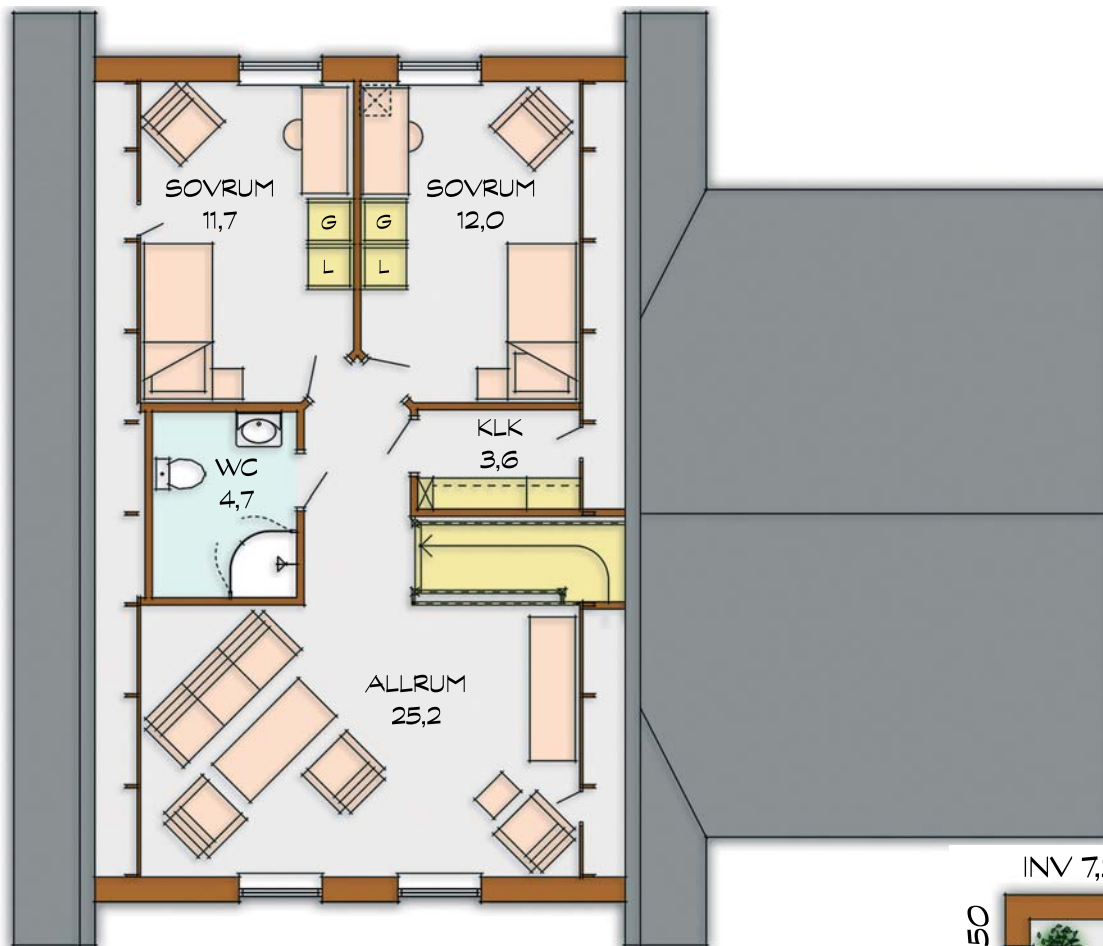


Längtan

Längtar du efter ett stilrent och modernt 1½-planshus utan kompromisser? Då är Längtan rätt hus för dig. Huset fyller sin funktion oavsett om du väljer att inreda övervåningen direkt eller senare.

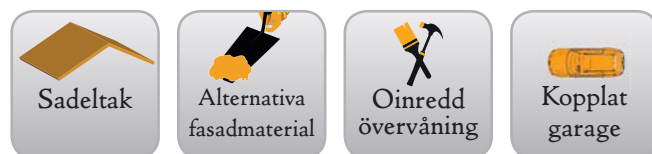
Längtan har en klassisk och stilren fasad som passar bra i de flesta omgivningar. Vill du koppla till ett garage gör du det i anslutning till tvättstugan. Då förlängs vinkeln och gör husets exteriör än mer längtansfull.





Övervåning (55 m²). Med inredd övervåning slipper du längta efter flera sovrum. Här ryms två stora sovrum och en klädkammare med praktisk förvaring. Med det rymliga och luftiga allrummet blir huset komplett och barnen får en egen avdelning för lek och samvaro. Naturligtvis finns här också ett badrum.

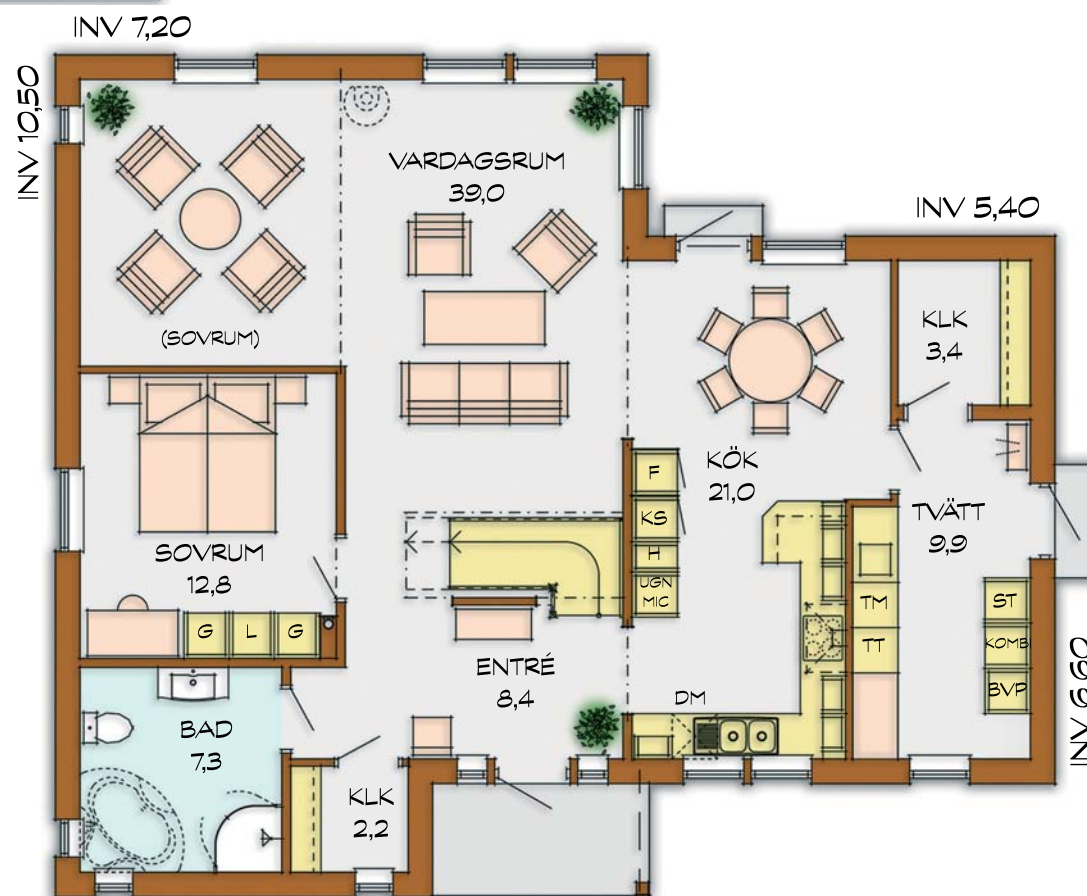
LÄNGTAN FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER



Längtan

1 1/2 plan 2+3 rum & kök 107 m² (162 m² med inredd övervåning)

Entréväning (107 m²). Längtan har en funktionell och tilltalande entré under tak. Från hallen har du direktkontakt med såväl kök som badrum, vardagsrum och sovrum. På entréplan finns även två rymliga klädkammare och ett generöst vardagsrum. Vardagsrummet kan du dela av till ett sovrum om du väljer att avvakta med att inreda övervåningen. Från köket tar du dig smidigt ut till den avskilda uteplatsen som är naturligt placerad i husets vinkel.





Kvadraten KUPA

Trots namnet är Kvadraten allt annat än fyrkantig! Huset står för klokt och enkelt boende som växer med dig och din familj. Den kvadratiska formen skapar en luftig och funktionell planlösning såväl på entré- som på övervåningen.

Interiören bjuder på ett väl tilltaget vardagsrum, kök med bardisk och fyra sovrum på entrévåningen. Skulle inte de 110 väldisponerade kvadratmetrarna på entrévåningen räcka så finns det ytterligare 76 kvadratmeter på övervåningen att ta till. Antingen direkt eller när behovet uppstår.





Övervåning (76 m²). Med inredd övervåning förvandlas Kvadraten från lagom stort till extra rymligt! Med fyra extra sovrum på närmare 11 m² och ett stort allrum blir Kvadraten ett hus som lätt kan anpassas efter dina behov och önskemål. Naturligtvis har vi också gjort plats för ett badrum.

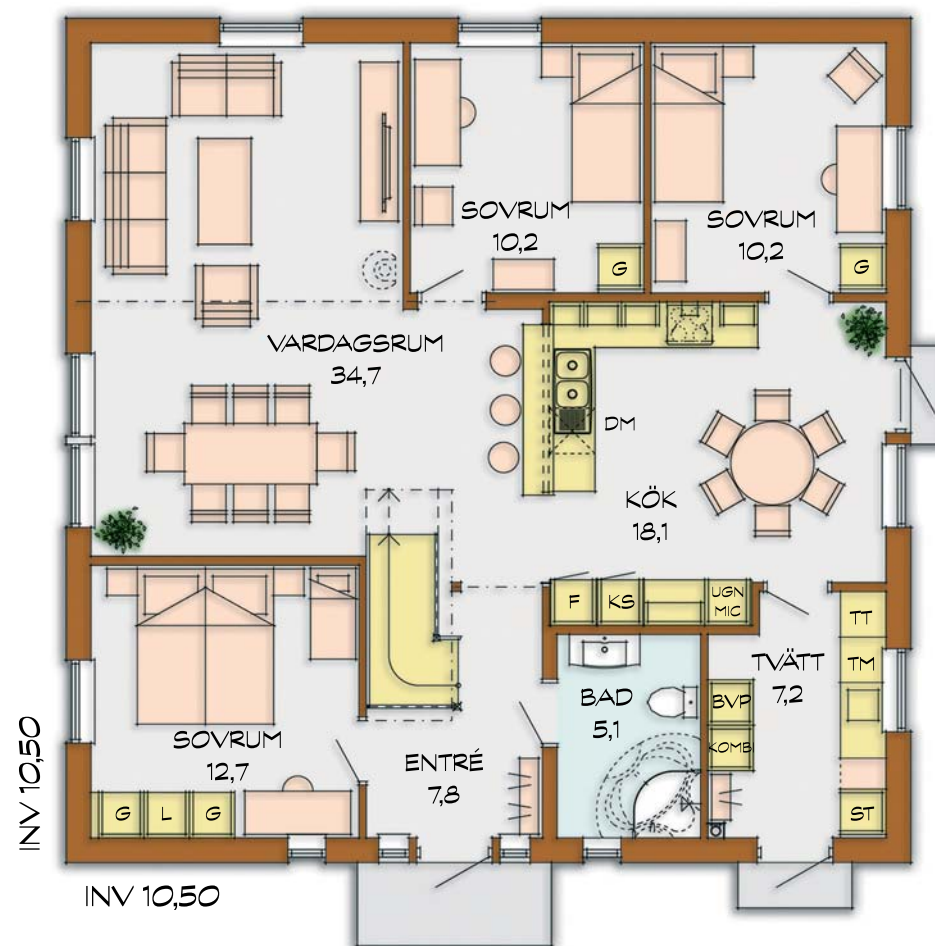
KVADRATEN FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER



Kvadraten KUPA

1 1/2 plan 4+5 rum & kök 110 m² (186 m² med inredd övervåning)

Entréväning (110 m²). Kvadraten har en funktionell entré där du direkt kommer till föräldrarnas sovrum eller badrummet. I vardagsrum och kök öppnar huset upp sig och skapar en ljus och trivsamt miljö. Köket med sin bardisk känns modernt och tilltalande. I anslutning till köket finns också tvättstuga med en praktisk groventré.



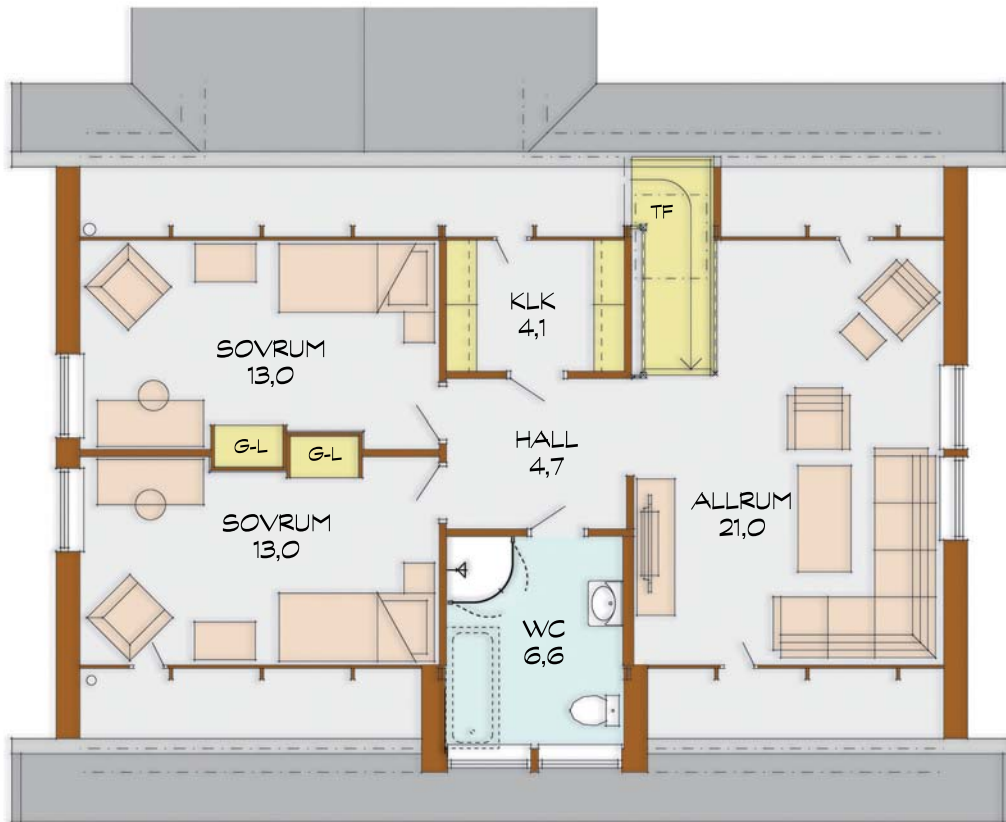


Variant

Med lockpanel, knutbrädor och spröjsade fönster får Variant ett harmoniskt och välbalanserat yttre. Huset är väldisponerat och planlösningen öppen och modern. Två stora klädkammare, utrymmet under trappan och flera garderober, gör att du inte saknar förvaringsutrymmen.

Variant fungerar utmärkt med endast en våning om du väljer alternativet att inreda övervåningen vid ett senare tillfälle. Du kan också välja andra varianter med t.ex. putsad fasad för att förändra utseendet på huset.





Övervåning (56 m²). Med en inredd övervåning blir Variant perfekt för den moderna familjen. Här finns en stor klädkammare och två rymliga sovrum. I allrummet finns gott om plats för både lek och avkoppling. Badrummet är stort och ljust och har naturligtvis plats för badkar.

VARIANT FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER



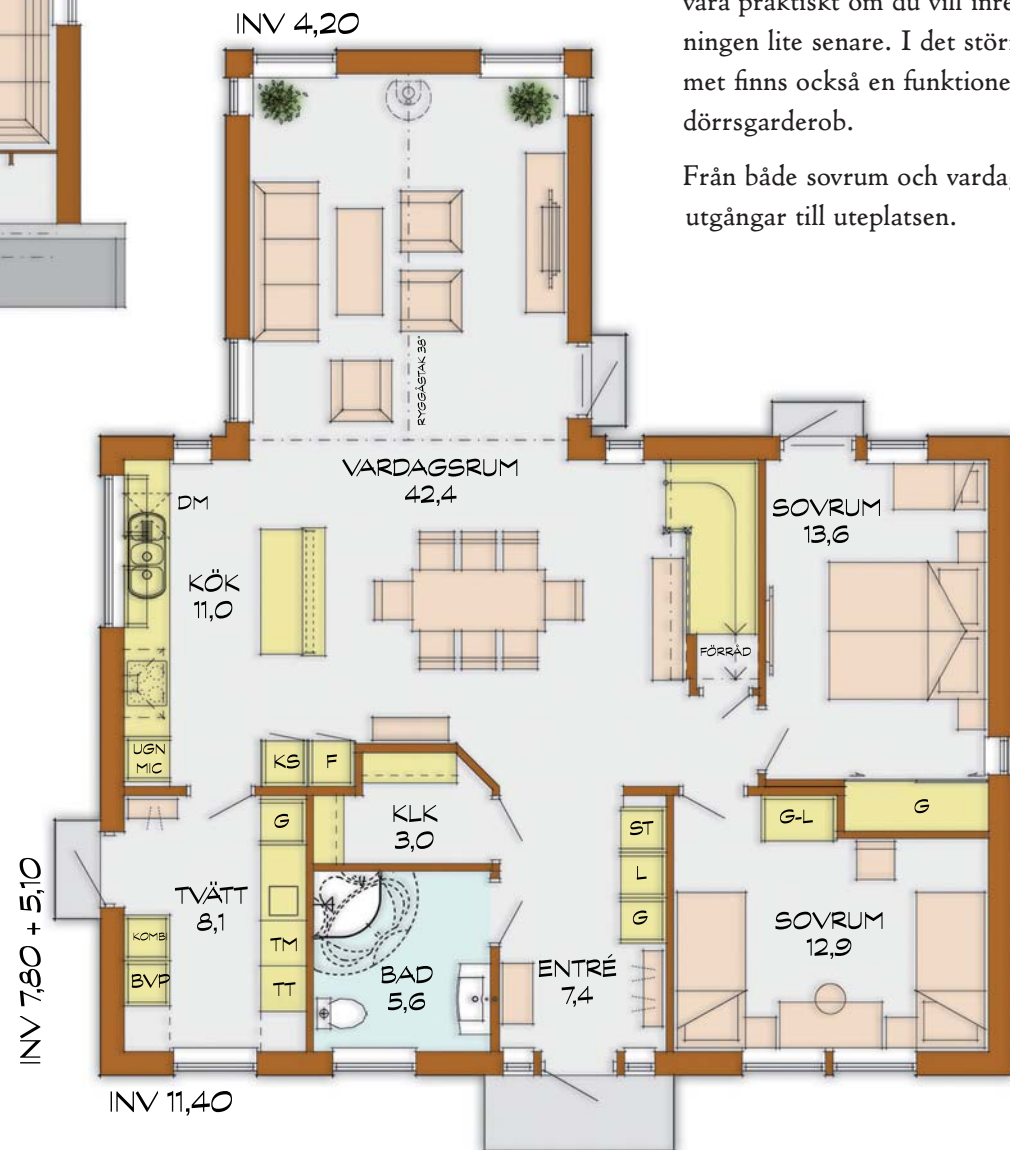
Variant

1 1/2 plan 3 + 3 rum & kök 110 m² (166 m² med inredd övervåning)

Entréväning (110 m²). Variants praktiska entré leder vidare till ett ljust och öppet kök med en funktionell arbetsö i centrum. Köket har en naturlig koppling till vardagsrummet där ryggstaket skapar rymd och volym. I anslutning till köket finns också den praktiska tvättstugan med groventré.

De två sovrummen på entréplanet är rymliga vilket kan vara praktiskt om du vill inreda övervåningen lite senare. I det större sovrummet finns också en funktionell skjutdörrsgarderob.

Från både sovrum och vardagsrum finns utgångar till uteplatsen.









Balans SADEL/VALM

Balans är ett klassiskt tvåplanshus med luftig och öppen planlösning, helt utan korridorer. Exteriören på huset inger en klassisk herrgårdskänsla som kan varieras med olika färgsättning eller andra fasadmateriäl. Väljer du ett valmat tak och t.ex. liggande panel förändras uttrycket, men planlösningen är fortfarande lika smart.

Invändigt skapar huset balans mellan nöje och avkoppling med rymliga samvaroytor på entréplan och sov- och allrum på övervåningen.



Balans SADEL/VALM

2 plan 156 m² 5 rum & kök

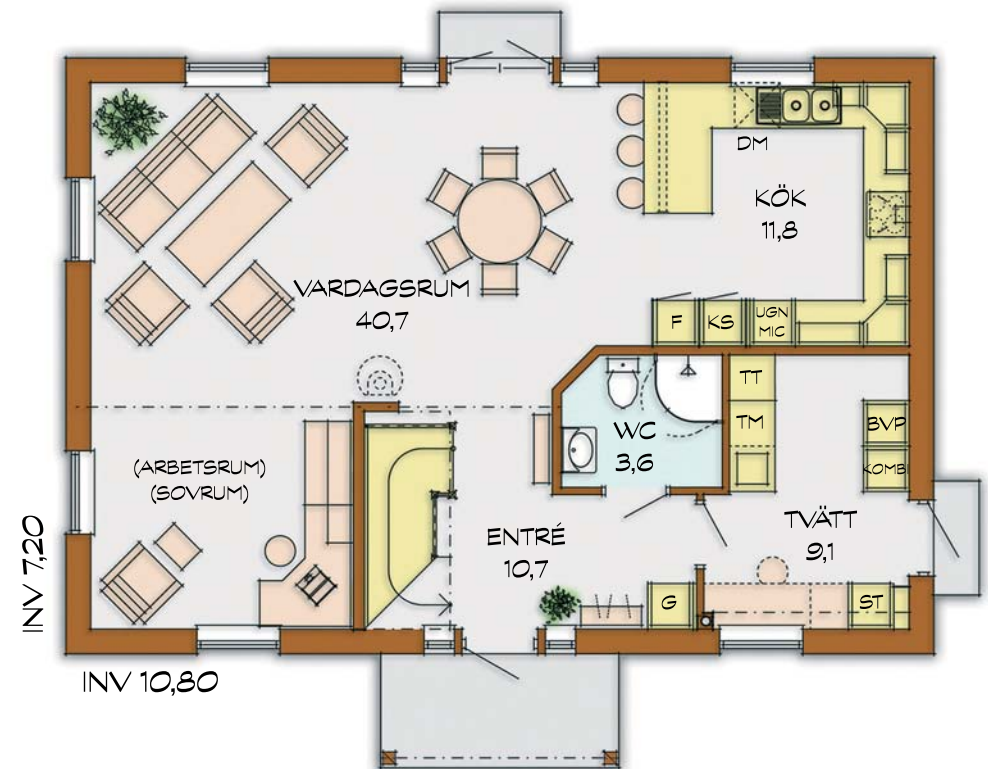


Övervåning (78 m²). På övervåningen finns ett stort härligt allrum med ljusinsläpp från både fram- och baksidan. Här finns tre stora sovrum, varav ett med en praktisk klädkammare. Badrummet är väl tilltaget och har plats för hörnbadkar. Balkong finns som tillval och kan placeras på antingen fram- eller baksida.

BALANS FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER



Entréväning (78 m²). Entrén ligger praktiskt placerad under skärmtak - eller balkong, om du väljer till det. Hallen är rymlig och hela entréplanet har generösa ytor för matlagning och samvaro. Vardagsrummet är dryga 40 m² och kan lätt delas av om du har behov av ytterligare sovrum eller arbetsrum. På entréväningen finns också en rymlig tvättstuga med praktisk groventré.



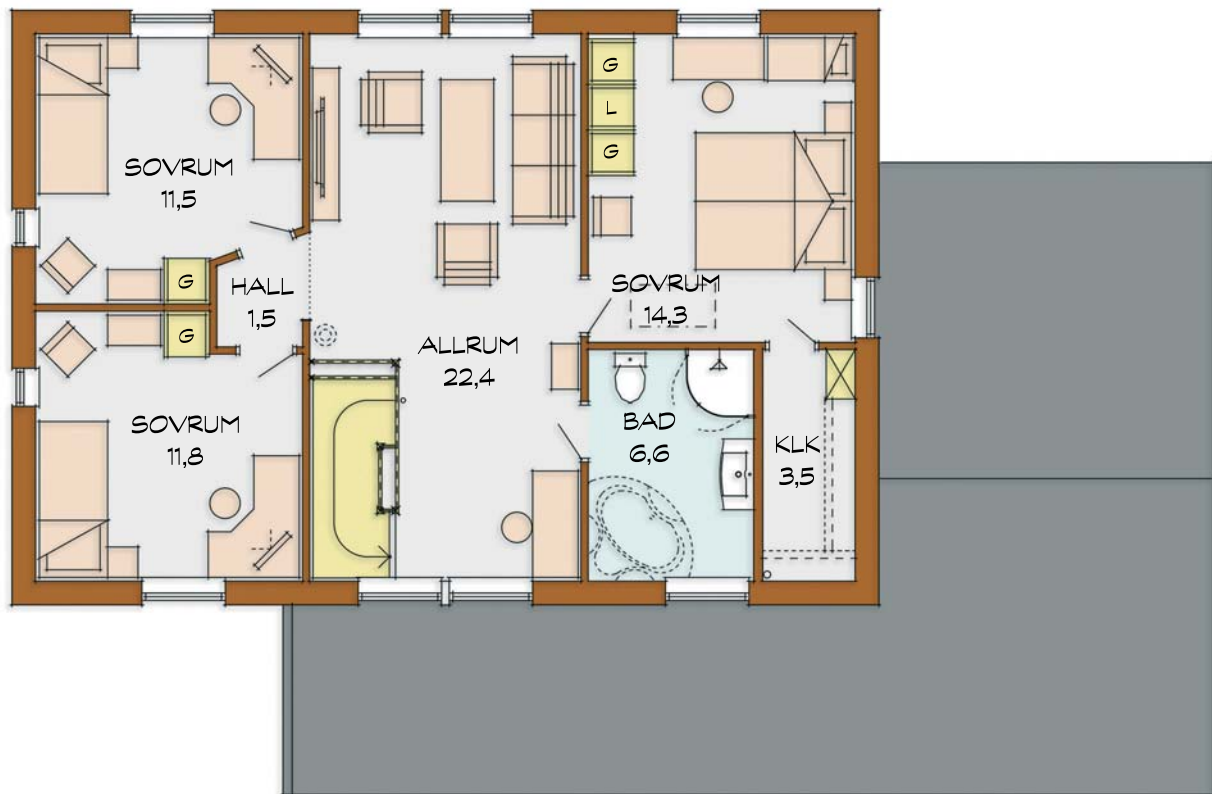


Balans VERANDA

Balans veranda är en variant av vårt populära tvåplanshus i Egnahemserien. Den liggande panelen tillsammans med den karaktäristiska spröjsen skapar New England-känsla. Garaget vävs samman med huset genom taket över huvudentrén. Det skapar också dynamik i fasaden som passar med olika färgsättningar och fasadmateriäl.

Invändigt skapar huset balans mellan nöje och avkoppling med rymliga samvaroytor på entréplan och sov- och allrum på övervåningen.



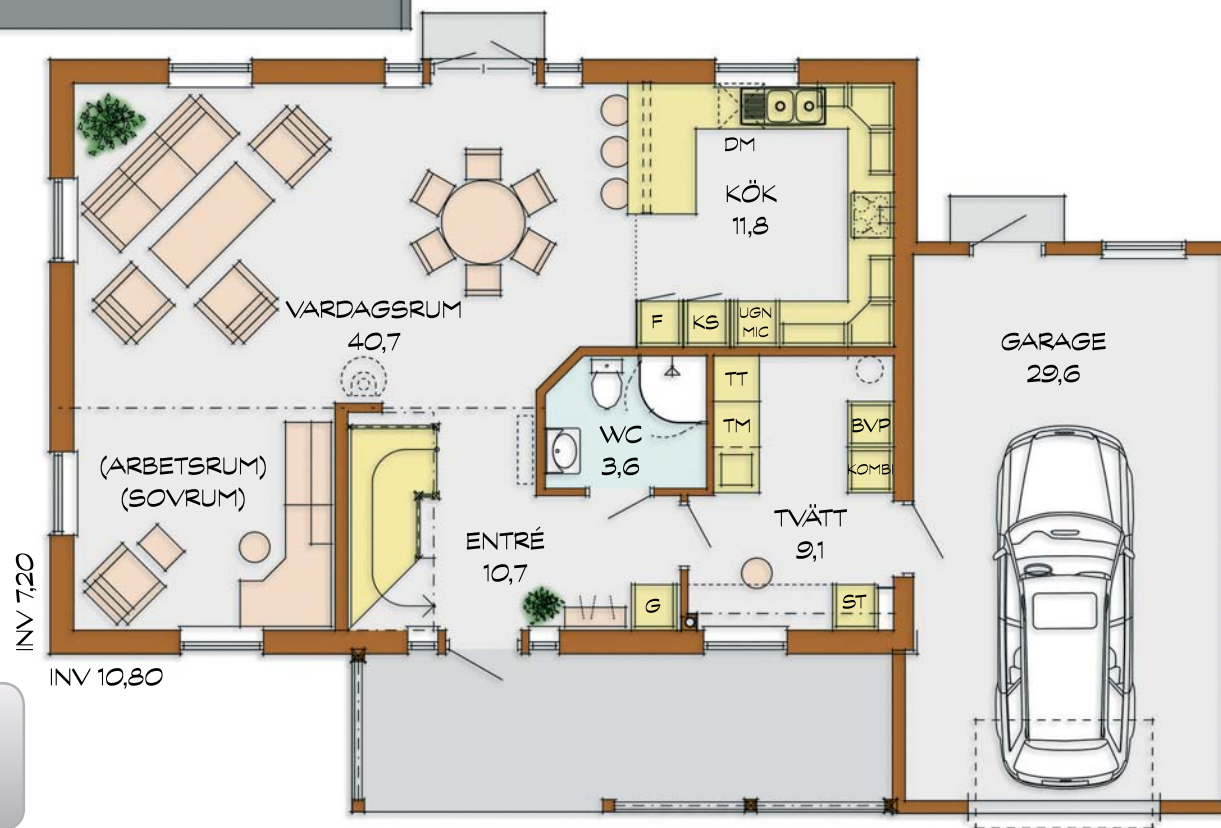


Balans VERANDA

2 plan 156 m² 5 rum & kök

Entréväning (78 m²). Entrén ligger praktiskt placerad under tak – som stilfullt “växer” ihop med garaget. Från garaget kommer du direkt in i groventrén och den rymliga tvättstugan. Kök och vardagsrum är generöst tilltagna och här finns gott om plats för hela familjen. Vardagsrummet kan du också dela av om du har behov av extra sov- eller arbetsrum.

Övervåning (78 m²). På övervåningen finns ett stort härligt allrum med ljus från både fram- och baksidan. Här finns tre stora sovrum, varav ett med en praktisk klädkammare. Badrummet är väl tilltaget och har plats för hörnbadkar. Balkong finns som tillval och kan placeras på baksidan i den här varianten av Balans.

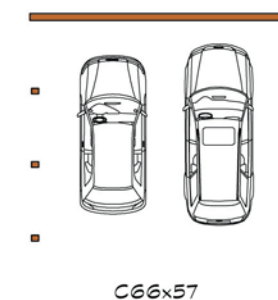
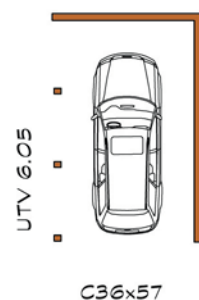
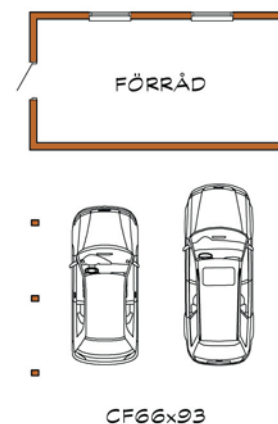
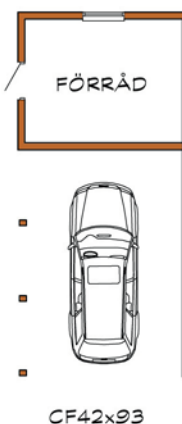
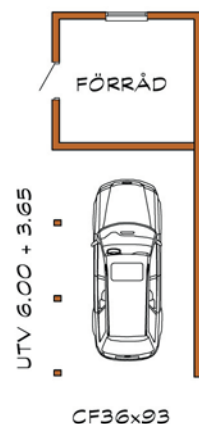
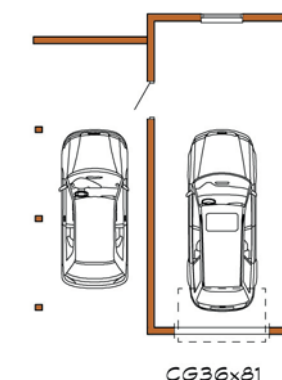
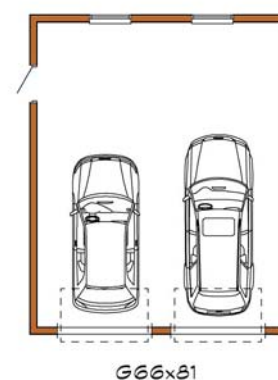
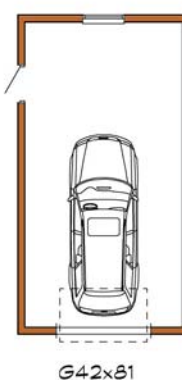
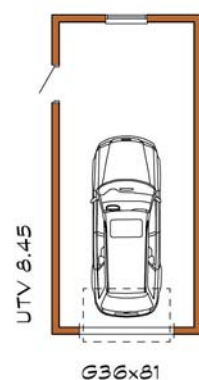
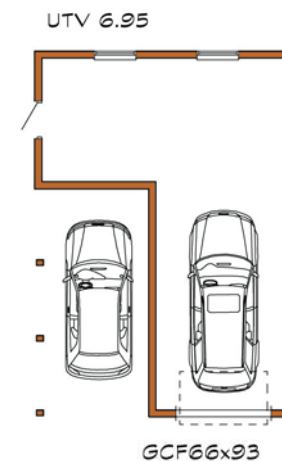
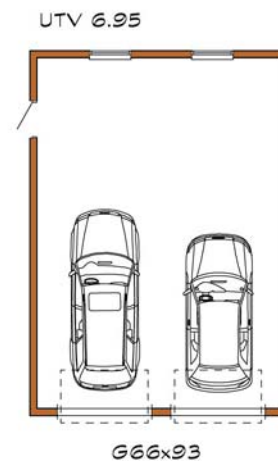
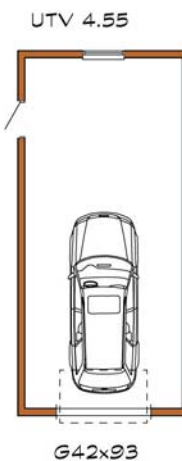
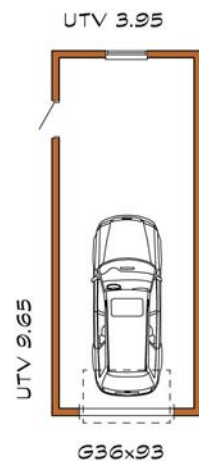


BALANS FINNS MED FÖLJANDE VARIATIONER



Garage/carport

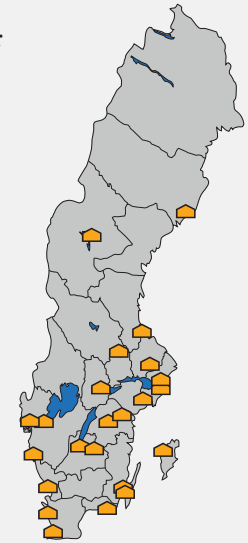
Att se till att även bilen får rum i ditt nya hus är väl självklart. Med ett bra garage förlänger du livet — för bilen alltså. Till den här serien Eksjöhus finns flera olika garage och carportar att välja mellan. Vill du veta mer om vilka modeller som passar till vilka hus? Kontakta då våra säljkontor så hjälper de dig hitta rätt hem till din bil.



Kontakta våra säljkontor

Vill du veta mer om vilka valmöjligheter som finns i den serie Eksjöhus som presenteras i den här katalogen? Ta då kontakt med ditt närmaste säljkontor. Vi finns över hela landet — från Umeå i norr till Malmö i söder. Våra säljare hjälper dig att hitta hem.

www.eksjohus.se





Eksjöhus grundades 1944 och är ett av Sveriges äldsta husföretag. Företaget ingår i Eksjöhus Industrier AB, en koncern som rymmer både sågverk och transporter.

Den långa traditionen har gett oss stora kunskaper som används för att tillverka hus som uppfyller kundens och framtidens krav.



Eksjöhus AB • Box 255 • 575 23 Eksjö •
Tel. 0381-383 00 • Fax: 0381-169 66 • info@eksjohus.se
www.eksjohus.se